

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
"Prof. Dr. Alexandru Obregia"
INTRARE NR. 19569
Ziua 27 Luna 06 Anul 2019

Contract subsecvent de prestari servicii nr. 8
nr. 19569 data 27.06.2019
ACORDUL CADRU Nr. 17237/ 19.06.2018

In temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizitiile publice, s-a incheiat prezentul contract de prestari de servicii, intre:

SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE "PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA", cu sediul in Bucuresti, Sos. Berceni, nr. 10, sector 4, cod fiscal 4266162, tel. 021.334.90.69, fax 021.334.90.69, nr. **RO39TREZ7045006XXX008767** deschis la Trezorerie sector 4, reprezentata de in calitate de Manager, parte denumita in cele ce urmeaza **ACHIZITOR**, si in calitate de **achizitor**, pe de o parte,

si **SC CLEAN PREST ACTIV SRL**, cu sediul in Nicolae Teclu, Nr.1 birouri Etaj, biroul nr.2, sector 3 Reg. Comertului J40/11395/2008, Cod Fiscal RO24131453 Cont Trezorerie RO21TREZ7005069XXX007035 Trezoreria Municipiului Bucuresti Telefon/Fax: 021.405.07.76, reprezentat prin in calitate de **promitent prestator**, pe de alta parte cu urmatoorii **subcontractantii**:

1. SC CALOREX INTERNATIONAL SRL cu sediul in B-dul Iuliu Maniu, nr.224, sector 6, Bucuresti. Reg. Comertului J40/27220/1994, Cod Fiscal RO 6646117 Telefon:0722.259.450 reprezentat prin in calitate de subcontractant conform anexei

2. SC TEKMODAV SRL cu sediul in Str. Iederei, nr.63D, oras Bragadiru, Judet Ilfov, Reg. Comertului J23/3243/2008, Cod Fiscal RO 24619986 Telefon:0740.044.941 reprezentat prin in calitate de subcontractant conform anexei

3. SC HEAT INSTAL SRL cu sediul in Str. Lt. Cimpeanu, nr.4, bl.18A, sc.1, etaj 4, ap.15 sector5, Bucuresti, Reg. Comertului J40/8227/2008, Cod Fiscal RO 23862510, Telefon:0731.085.980, 031.426.90.35, reprezentat prin in calitate de subcontractant conform anexei

4. SC ELECTROSERVICE SRL cu sediul in Str. Nisipuri nr.3, bl.46, sc. C, ap.15, Judet Ialomita, Reg. Comertului J21/554/1994, Cod Fiscal RO 6174120, Telefon:0744.682.510, reprezentat prin in calitate de subcontractant conform anexei

5. SC VECTRA EUROLIFT SERVICE SRL cu sediul in Sos. Odai, nr.409, sector 1, Bucuresti, Reg. Comertului J40/24414/1994, Cod Fiscal RO 6597308, Telefon:0744.513.065, reprezentat prin in calitate de subcontractant conform anexei

6. SC CARION SRL cu sediul in Mun. Bucuresti, sector 2, Str. Busteni nr. 40, Cod postal 023438, Reg. Comertului J40/7678/2002, Cod Fiscal RO 14821677, reprezentat prin in calitate de subcontractant conform anexei

In calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatoorii termeni vor fi interpretati astfel:

a. contract - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

b. achizitor si furnizor - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

c. pretul contractului - pretul platibil furnizorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru neindeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

d. produse - echipamentele, masinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse in anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obliga, prin contract, sa le furnizeze achizitorului;

- e. servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majora și esențiala a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea furnizorului.
- g. destinație finală** - locul unde furnizorul are obligația de a furniza produsele;
- h. termenii comerciali** de livrare vor fi interpretați conform INCOTERMS 2000 – Camera Internațională de Comerț (CIC).
- i. forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- j. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

- 3.1** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

- 4.1** - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii Tehnice de Intretinere, Verificare Reparații și Montare/ Inlocuire și Manipulare** în condițiile din prezentul contract.
- 4.2** - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

| Categorie personal/ serviciu | Iulie 2019 | Aug-19 | Sept. 2019 | Oct. 2019 | Nov. 2019 | Dec. 2019 | Total Ore 6 luni | Pret lei fara TVA/ ora | Valoare totala (lei fara TVA) | Valoare totalata (lei cu TVA) |
|------------------------------|------------|--------|------------|-----------|-----------|-----------|------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Inginer/maistru coordonator | 184 | 168 | 168 | 184 | 168 | 160 | 1.032 | 40,00 | 41.280,00 | 49.123,20 |
| Dispecer | 184 | 168 | 168 | 184 | 168 | 160 | 1.032 | 20,00 | 20.640,00 | 24.561,60 |
| Electricieni | 1020 | 996 | 972 | 1020 | 972 | 984 | 5.964 | 26,00 | 155.064,00 | 184.526,16 |
| Instalatori | 1020 | 996 | 972 | 1020 | 972 | 984 | 5.964 | 23,00 | 137.172,00 | 163.234,68 |
| Fochisti | 744 | 744 | 720 | 744 | 720 | 744 | 4.416 | 23,00 | 101.568,00 | 120.865,92 |
| Lacatus | 184 | 168 | 168 | 184 | 168 | 160 | 1.032 | 19,00 | 19.608,00 | 23.333,52 |
| Sudor | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 | 240 | 19,00 | 4.560,00 | 5.426,40 |

| Categorie personal/ serviciu | Iulie 2019 | Aug.19 | Sept. 2019 | Oct. 2019 | Nov. 2019 | Dec. 2019 | Total Ore 6 luni | Pret unitar lei fara TVA/ ora | Valoare totala (lei fara TVA) | Valoare totala (lei cu TVA) |
|--------------------------------|------------|--------|------------|-----------|-----------|-----------|------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Muncitor reparatii | 184 | 168 | 168 | 184 | 168 | 160 | 1.032 | 17,00 | 17.544,00 | 20.877,36 |
| Manipulanti marfa | 584 | 544 | 536 | 584 | 544 | 512 | 3.304 | 17,00 | 56.168,00 | 66.839,92 |
| Manipulanti electrocare | 600 | 564 | 552 | 600 | 564 | 528 | 3.408 | 18,00 | 61.344,00 | 72.999,36 |
| Instalator gaze autorizat ANRE | 92 | 84 | 84 | 92 | 84 | 80 | 516 | 26,00 | 13.416,00 | 15.965,04 |
| Revizie generator electric | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 24 | 35,00 | 840,00 | 999,60 |
| Revizie lunara CT | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 0 | 40 | 30,00 | 1.200,00 | 1.428,00 |
| Revizie anuala CT | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 8 | 40,00 | 320,00 | 380,80 |
| Reparatii accidentale | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 12 | 30,00 | 360,00 | 428,40 |
| PRAM | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40 | 40 | 35,00 | 1.400,00 | 1.666,00 |
| TOTAL | | | | | | | | | 632.484,00 | 752.655,96 |

5.1 Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **632.484,00** lei fara TVA, respectiv **752.655,96** lei cu TVA.

5.2. Achizitorul este obligat sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciului de care a beneficiat, in conditiile prevazute la Art. 5.1 Data emiterii facturii, data predarii facturii in cazul in care este transmisa prin delegat si data scadentei se inscriu pe factura. Termenul de scadenta privind plata facturii se ia in calcul incepand cu data inregistrarii facturii la achizitor.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este pana la **31.12.2019**.

6.2 Dupa atingerea perioadei, sus mentionate, prestatorul ramane obligat la finalizarea tuturor serviciilor acordate pe durata contractului.

6.3 - Contractul inceteaza fara atingerea raspunderii Achizitorului prin atingerea valorii maxime indicate la pretul contractului , sau prin ajungere la termen.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului incepe de la data de **01.07.2019**.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

1. propunerea tehnica

2. propunerea financiară
3. garanția de bună execuție
4. caietul de sarcini

9. Obligițiile principale ale prestatorului

- 9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.
- 9.2- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/ sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.
- 9.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.
- 9.4 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:
- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate, și
 - ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.
- 9.5 - Prestatorul se obligă ca în cazul avariilor de orice fel suferite la echipamentele/utilajele folosite pentru îndeplinirea obiectului contractului, să asigure desfasurarea activității în termen de maxim 36 de ore de la data producerii defectului
- 9.6 - Prestatorul se obliga sa raspunda la solicitarea beneficiarului pentru servicii in regim de urgenta, in max 2 ore de la instiintare.

10. Obligițiile principale ale achizitorului

- 10.1 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.
- 10.2- Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în perioada de valabilitate a prezentului contract.
- 10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de 60 de zile de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului.
- 10.4 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 10.3, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil

11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

- 11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din prețul contractului.
- 11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.10.3, atunci acesta va plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,01% pentru fiecare saptamana de intarziere din plata neefectuata.
- 11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract poate duce la rezilierea unilaterala a contractului dupa un termen de **10 zile** calendaristice de la notificarea cauzei de reziliere. Partea prejudiciata de neindeplinirea clauzelor contractului poate solicita si plata de daune interese.
- 11.4- Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Prezentul contract inceteaza de drept:

- a) prin indeplinirea obiectului contractului;
- b) prin acordul de vointa al partilor, exprimat printr-un act additional;
- c) in cazul imposibilitatii fortuite de executare a obiectului contractului.

Clauze specifice

13. Garantia de buna executie a contractului

- 13.1. Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **63.248,40 lei**, reprezentând 10% din valoarea fără TVA a contractului. Garanția de bună execuție se constituie prin virament în contul RO39TREZ7045006XXX008767, deschis la Trezoreria Sector 4 sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la încheierea contractului și va fi valabilă până la **31.12.2019**.
- 13.2. - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă furnizorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru furnizorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.
- 13.3. - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție de **63.248,40 lei**, în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate.

14. Alte responsabilitati ale prestatorului

- 14.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu propunerea sa tehnica.
- (2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.
- 14.2. Sa depuna toate eforturile pentru asigurarea unei tinute morale si a unui comportament civilizat din partea angajatilor sai in raporturile cu cadrele medicale pacientii spitalului si personalul auxiliar.

15. Alte responsabilitati ale achizitorului

- 15.1 - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a cerut in propunerea tehnica si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

16. Receptie si verificari

- 16.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnica si din caietul de sarcini.
- 16.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica, in scris, prestatorului, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

17. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

- 17.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a contractului.
- (2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:
- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si
 - b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

17.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-un perioada stabilita in graficul de prestare, trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

- i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau
- ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

17.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta graficul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act aditional.

17.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului de 0.01% pe zi de intarziere din pretul contractului.

18. Ajustarea pretului contractului

18.1 Pretul contractului se calculeaza utilizand formula de ajustare convenita.

$$\text{PRET NOU} = \text{PRET VECHI} \times \text{PREVEDERI LEGISLATIVE NOI} / \text{PREVEDERI LEGISLATIVE VECHI}$$

Prevederi legislative noi = modificarea salariului minim pe economie.

19. Amendamente

19.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

Sarcina efectuarii instructajului in domeniul securitatii si sanatatii in munca pentru salariatii executantului, furnizorului sau prestatorului revine exclusiv acestuia, pe parcursul derularii contractului si in legatura cu executarea acestuia.

In cazul in care salariatii executantului, furnizorului sau prestatorului sufera un accident de munca, pe parcursul derularii contractului si in legatura cu executarea acestuia, comunicarea, cercetarea, inregistrarea si evidenta revin in sarcina exclusive a executantului, furnizorului sau prestatorului.

Executantul, furnizorul sau prestatorul este obligat:

a) sa respecte prevederile legislatiei in vigoare in domeniul securitatii si sanatatii in munca precum si instructiunile proprii in domeniul securitatii si sanatatii in munca elaborate pe plan intern de autoritatea contractanta.

b) sa respecte legislatia in vigoare, de autorizare a personalului pentru categoriile profesionale la serviciile executate, furnizate sau prestate.

c) sa acorde garantii in domeniul securitatii si sanatatii in munca la produsele finite.

19.2 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, cu respectarea prevederilor art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice. In situatia nerespectarii prevederilor art.221, din legea nr.98/2016, autoritatea contractanta are dreptul de a denunta unilateral contractul de achizitie publica initial.

20. Subcontractanti

20.1 - Prestatorul are obligatia, in cazul in care parti din contract le subcontracteaza, de a incheia contracte cu subcontractantii desemnati, in aceleasi conditii in care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligatia de a prezenta la incheierea contractului, toate contractele incheiate cu subcontractantii desemnati.

(2) Lista subcontractantilor, cu datele de recunoastere ale acestora, cat si contractele incheiate cu acestia se constituie in anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin raspunzator fata de achizitor de modul in care indeplineste contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin raspunzator fata de prestator de modul in care isi indeplineste partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractantilor daca acestia nu isi indeplinesc partea lor din contract.

20.4- Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai daca acesta nu si-a indeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba pretul contractului si va fi notificata achizitorului.

21. Forta majora

21.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

21.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

21.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

21.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

21.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

22. Clauza de confidentialitate

22.1 Prestatorul se obligă să trateze toate informațiile și documentațiile de care a luat la cunoștință în cursul derulării prezentului Contract ca informații confidențiale, să nu le divulge terților și să păstreze secretul, astfel încât să nu prejudicieze cu nimic cealaltă parte.

22.2 Prestatorul va pastra în strictă confidențialitate toate datele și informațiile de care au luat cunoștința, orice denunțare a acestor informații care pot leza interesele celeilalte părți, poate atrage raspunderea părții implicate în instanță, cu recuperarea pagubelor create de către partea lezată.

22.3 Încălcarea de către oricare dintre părți a obligației de confidențialitate, va da naștere, în sarcina părții aflate în culpă, a unei obligații de plată, cu tîltul de clauză penală, sumelor avansate de către cealaltă parte, până la momentul respectiv.

22.4 Prestatorul se obligă să nu utilizeze pentru executarea prezentului Contract decât personalul care a acceptat să păstreze confidențialitatea asupra informațiilor privind prezentul Contract și a tuturor informațiilor cu care aceștia din urmă vor intra în contact pe perioada derulării prezentului Contract, în desfășurarea activității de prestări servicii.

22.5 Prestatorul își asumă responsabilitatea în solidar cu personalul său pentru orice încălcare a obligației de confidențialitate.

23. Solutionarea litigiilor

23.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu indeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din București.

24. Limba care guvernează contractul

Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia”

24.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

25. Comunicari

25.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

25.2 - Comunicarile intre parti se pot face si prin fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

26. Legea aplicabila contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie azi 27.06.2019 prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
“PROF DR. ALEXANDRU OBREGIA”
MANAGER,**

**Prestator,
SC CLEAN PREST ACTIV SRL
ADMINISTRATOR**

DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL

SEF SERVICIU ADMINISTRATIV

OFICIUL JURIDIC

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE

INTOCMIT

Acest document contine date / informatii proprietatea Spitalului Clinic de Psihiatrie „Prof. Dr. Alexandru Obregia”

ANEXA LA CONTRACTUL SUBSECVENT NR.

| <i>Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia</i> | | | |
|--|------------------------------------|---|---|
| <i>Lista subcontractanti pentru serviciile de mentenanță</i> | | | |
| NR. CRT. | DENUMIRE SUBCONTRACTOR | SERVICII EXECUTATE | Parte procentuala executata de subcontractanti |
| 1. | SC CALOREX INTERNATIONAL TRADE SRL | Verificare, întreținere, reparații, montare / înlocuire instalații sanitare și termice și de supraveghere, întreținere și reparații centrală termică (conform Autorizație ISCIR PT A1-2010). | 0,3% |
| 2. | SC TERMODAV SRL | Verificare, întreținere, reparații, montare/inlocuire instalații sanitare si termice si de supraveghere, întreținere și reparații Centrala Termica (conform Autorizații ISCIR PT C2-2010, PT C11-2010, RSL, RVT, Autorizație NRE) | 0,2% |
| 3. | SC CARION SRL | Verificare, întreținere, reparații, montare/inlocuire instalații sanitare si termice si de supraveghere, întreținere și reparații Centrala Termica, inclusiv utilaje din blocul alimentat conform autorizațiilor ISCIR PT C2-2010, PT C4-2010, PT C6-2010, PT C7-2010, PT C9-2010, PT C11-2010, RSL, RVT) | 0,3% |
| 4. | SC HEAT INSTAL SRL | RSVTI pentru instalațiile care fac obiectul contractului.(conform Autorizație ISCIR – RSVTI). | 0,2% |
| 5. | SC ELECTRO SERVICE SRL | Verificări PRAM (conform Autorizație ANRE tip A1, B). | 0,2% |
| 6. | SC VECTRA EUROLIFT SERVICE SRL | Revizie și reparare electrocare(conform autorizație ISCIR). | 0,2% |

*Notă: Cota lunară executată de către subcontractanți diferă în funcție de activitățile necesare în luna respectivă pentru fiecare obiectiv în parte și în funcție de prescripțiile tehnice în vigoare pentru sistemele subcontractate.

Achizitor,
SPITALUL CLINIC DE PSIHIATRIE
“PROF DR. ALEXANDRU OBREGIA”
MANAGER,

Prestator,
SC CLEAN PREST ACTIV SRL
ADMINISTRATOR

DIRECTOR FINANCIAR-CONTABIL

SEF SER. SERV. ADMINISTRATIV

OFICIUL JURIDIC

SEF SERV. ACHIZITII PUBLICE